

Wir suchen eine erfahrene Persönlichkeit mit Hands-on-Mentalität, die GU-Hochbauprojekte von der Ausschreibung bis zur schlüsselfertigen Übergabe operativ verantwortet – der Projektschwerpunkt der Stelle liegt in Salzburg, mitunter realisieren wir auch Projekte im südbayerischen Raum bis München.

Senior Bauleiter:in w/m/d - GU-Hochbau (schlüsselfertig) – operative Gesamtverantwortung

WAS DU BAUST, STEHT

- Operative Leitung der GU-Hochbauprojekte von € 5 Mio. bis € 80 Mio.
- Verantwortung für die Ausschreibungen, Vergaben sowie Vertrags- und Preisverhandlungen
- Führung und Koordination aller Projektbeteiligten
- Sicherstellung von Qualität, Terminen und Kosten
- Abrechnungs- und Nachtragsmanagement inkl. Leistungsfeststellung
- Organisation der Baustellenabläufe und Dokumentation
- Strukturierte Mängelbearbeitung bis zur schlüsselfertigen Übergabe
- Enge Zusammenarbeit mit Planung, Kalkulation, Arbeitsvorbereitung und Projektentwicklung

WAS DU VERSPRICHST, HÄLT

- Mehrjährige Erfahrung in der GU-Bauleitung
- Verantwortung für Kosten, Termine, Qualität und Ergebnis
- Sehr gutes Verständnis für Baubetrieb und Baustellenprozesse, Vertragswesen und Normen
- Sehr gute Verhandlungs- und Durchsetzungsfähigkeit, insbesondere bei Mehrkostenforderungen und Vertragsauslegungen
- Hands-on-Mentalität
- Bereitschaft, Projekte im Raum Salzburg und Umgebung gesamthaft zu betreuen

WAS WIR UNS VORNEHMEN, GELINGT

- Für diese Position ist ein **Jahresbruttobezug** ab 80.000 EUR vorgesehen, darüber hinaus bieten wir eine marktkonforme Überzahlung abhängig von Qualifikation und Erfahrung.

- Ein **sicherer Arbeitsplatz** in einem werteorientierten Familienunternehmen mit langjähriger Erfolgsgeschichte
- **Dienstfahrzeug** auch zur privaten Nutzung
- Spannende Bauprojekte mit hohem gestalterischem Anspruch
- Vielfältige Projekte mit Gestaltungsspielraum
- Flache Hierarchien und kurze Entscheidungswege

Jetzt Bewerben

BESTE ARBEITGEBER MARKE 2025

Top Company 2025

Ausgezeichneter Salzburger Lehrbetrieb 2024–29

Kontakt

Alles Weitere erzählen wir Dir gerne in einem persönlichen Gespräch. Wir freuen uns auf Deine aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen.

Bau | Holz | Immobilien Hillebrand
Krimpling 1 • 5071 Wals • +43 662 85 03 94 •